

Aplikasyon règleman yo (kontinyasyon)

Montan Kontravansyon pou Antretyen Pwopriyete		
Premye Ofans	Dezyèm Ofans	Ofans annapre yo
\$260	\$510	\$1,010

Montan Kontravansyon pou Estokaj Anplennè		
Premye Ofans	Dezyèm Ofans	Ofans annapre yo
\$110	\$210	\$410

Yo pral bay kontravansyon yo imedyatman apre yon mèt pwopriyete resevwa yon Avètisman Koutwazi preyalab.

Si yo pa korije vyolasyon Chapit 19 yo, nan limit peryòd konfòmite yo espesifye nan kontravansyon an, Konte Miami-Dade pral fè rektifikasyon ki nesèsè yo men depans yo ap sou kont mèt pwopriyete a.

Penalite yo akimile lèfini yo ka plase yon dwa re-tansyon sou pwopriyete a, si yo pa peye amann yo, frè aplikasyon règleman yo, ak frè administratif yo e/oswa si yo pa rektifye vyolasyon an.

Yo ka akòde tan adisyonèl pou konfòme a règleman an nan Avètisman Koutwazi yo. Tanpri Kontakte biwo Règleman Katye a (Neighborhood Regulations) pou mande pou yon ekstansyon.

Depatman Resous Ekonomik ak Règleman Miami-Dade (Miami-Dade Regulatory and Economic Resources Department) angaje l pou l bay piblik la sèvis, pou l fè sa, li asire l gen konfòmite anplas pou tout kòd ak règleman aplikab yo, defason pou kenbe tout katye yo san danje e pou amelyore kalite vi kominote a.

Pou enfòmasyon adisyonèl sou antretyen pwopriyete rezidansyèl yo ...

- Rele Divizyon Règleman Katye a (Neighborhood Regulations Division) nan (786) 315-2552
- Rele nan 3-1-1 pou Sant Repons Konte Miami-Dade la
- Ale sou sit Entènèt la nan www.miamidade.gov/building

Pou rapòte nenpòt vyolasyon nan kòd katye a, tanpri, rele nan 3-1-1 oswa ekri yon lèt epi voye l pa imèl nan 311@miamidade.gov.

Bwochi sa a se yon gid jeneral li ye e li pa gen priyorite sou Kòd Òdonans Konte Miami-Dade la.



Carlos A. Gimenez, Majistra

ASANBLE KOMISYONÈ KONTE

Jean Monestime, Prezidan; Esteban Bovo, Jr., Vis Prezidan;
Barbara J. Jordan, Distrik 1; Jean Monestime, Distrik 2;
Audrey M. Edmonson, Distrik 3; Sally A. Heyman, Distrik 4;
Bruno A. Barreiro, Distrik 5; Rebeca Sosa, Distrik 6; Xavier L. Suarez,
Distrik 7; Daniella Levine Cava, Distrik 8; Dennis C. Moss, Distrik 9;
Sen. Javier D. Souto, Distrik 10; Juan C. Zapata, Distrik 11;
José "Pepe" Díaz, Distrik 12; Esteban Bovo, Jr., Distrik 13

Harvey Ruvin, Grefye Tribinal yo; Pedro J. Garcia, Evalyatè Pwopriyete;
Robert A. Cuevas Jr., Avoka Konte

Konte Miami-Dade bay aksè egal ak opòtinite egal nan anplwa ak nan sèvis e li pa diskrimine poutèt andikap.

"Se règleman Konte Miami-Dade pou l konfòme l a tout ekzijans Lwa ki konsène Ameriken ki gen Andikap yo (Americans with Disabilities Act)."

DEPATMAN RESOUS EKONOMIK AK RÈGLEMANTÈ

Konfòmite a Kòd Komen Defi pou Pwopriyete
Rezidansyèl nan Konte Miami-Dade ki pa enkòpore



NEIGHBORHOOD REGULATIONS
11805 SW 26th Street, Suite 230
Miami, FL 33175-2464
Lendi - Vandredi
7:30 am – 4:00 pm
Esepte jou fèt



Antretyen Pwopriyete

Se responsabilite pwopriyetè kèlkeswa teren ki nan yon distrik zòn rezidansyèl (RU oswa EU) pou li fè antretyen regilyèman sou pwopriyete l la, pou anpeche:

- ✓ Akimilasyon dechè, tchanpan, fatra, dechè solid, oswa pwopriyete yo abandone.
- ✓ Gazon, move zèb oswa raje pouse oswa akimile, e ki depase yon wotè 12 pous apatide atè a sou pliske 10% zòn pou antretni a.

Antretyen dwad-pasaj (rigòl)

Mèt pwopriyete ki posede pwopriyete ki kole ak yon dwad-pasaj konte a, responsab pou l antretni zòn fose ki kole ak pwopriyete yo a. Men kisa ki pou fèt kòm antretyen:

- ✓ Kenbe gazon oswa lòt vejetasyon ansante epi epè ase pou pèmèt filtrasyon pandan tè ki anba yo a pwoteje kont ewozyon.
- ✓ Ranplase vejetasyon kote tè a ekspozè.
- ✓ Mentni elevasyon adekwa nan fose a.

Estokaj anplennè

Yo entèdi estokaj anplennè materyèl swivan yo:

- ✓ Tchanpan, fatra, oswa pwopriyete yo abandone, tankou machin a motè; trelè; bato oswa lòt vesò; atik menaje, retay, tank, tonò, kanistè, bwat, boutèy, vè, ranyon, papyè, oswa nenpòt lòt kalite dechè, elatriye.
- ✓ Machandiz oswa materyo fabrikasyon.
- ✓ Ekipman komèsyal, tankou distribitè otomatik, kabinèt, materyèl konstriksyon, ekipman, elatriye.
- ✓ Pyès machin a motè, tankou motè machin, kawoutchou, transmisyon, elatriye.
- ✓ Mèb pou kay, tankou sofa, fotèy, matla, kabann, elatriye.
- ✓ Materyo konstriksyon, tankou bwa, tiyo, blòk siman, barik, ansyen fè arepase, elatriye.
- ✓ Ekipman konstriksyon ak demolisyon, tankou betonnyè, mato konpresè, resipyan pou goud won pou twati, elatriye. Sepandan, yo pa entèdi ekipman yo abitye itilize pou ti travay reparasyon lejè nan kay, tankou zouti manyèl, zouti elektrik, ak tab pou siye.

Pwopriyete a Izaj Agrikiltirèl de bòn fwa egzante de Restriksyon Estokaj Anplennè yo.

Aplikasyon règleman yo

Lè yon moun vyole Chapit 19 nan Kòd Ôdonans Konte Miami-Dade la, sa ap lakòz yo bay moun sa a yon Avètisman Koutwazi. Lè sa aplikab, yap bay ni lokatè a ni pwopriyetè a avi ki gen rapò avèk aplikasyon règleman yo; sepandan, se pwopriyetè a ki se moun ki gen responsabilite final pou l konfòme l a règleman yo.

Aprè moun nan fin resevwa Avètisman Koutwazi a, si malgres li pa konfòme l a règleman yo, sa pral lakòz yo bay pwopriyetè a ak lokatè a, yon kontravansyon, selon Chapit 8CC nan Kòd Ôdonans Konte Miami-Dade la.

Al gade nan Chapit 19 nan Kòd Ôdonans Konte Miami-Dade