

2022 PARTIAL PAYMENT PLAN APPLICATION

APLICACIÓN PARA EL PLAN DE PAGO PARCIAL PARA EL 2022

PLEASE COMPLETE ALL INFORMATION INCLUDING SIGNATURE AND DATE

FAVOR DE COMPLETAR TODA LA INFORMACIÓN INCLUYENDO FIRMA Y FECHA

APPLICANT NAME / NOMBRE DEL APLICANTE

PROPERTY ADDRESS / DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

MAILING ADDRESS (If different from Property Address)
DIRECCIÓN DE CORREO (Si es distinta de la dirección de propiedad)

CITY / CIUDAD

CITY / CIUDAD

STATE / ESTADO

ZIP CODE / CÓDIGO POSTAL

STATE / ESTADO

ZIP CODE / CÓDIGO POSTAL

HOME PHONE / TELÉFONO DE LA CASA

FOLIO NUMBER / NÚMERO DE FOLIO

CELL PHONE / TELÉFONO CELULAR

EMAIL / CORREO ELECTRÓNICO

Submit one application per property folio | Presente una aplicación por folio de propiedad

IMPORTANT TERMS AND CONDITIONS / TÉRMINOS Y CONDICIONES IMPORTANTES

- ▶ Once you have elected to participate in the Partial Payment Plan by making the first payment, you are **required to continue participation for the tax year.**
- ▶ Applicants in the partial payment plan will be charged a **\$10.00 processing fee for each payment submitted** to the Tax Collector's Office.
- ▶ Once you are a participant in the Partial Payment Plan you **"Waive Your Right" to receive the applicable discounts** granted per Florida Statute 197.162.
- ▶ Final partial payment must be paid by **March 31** and must include \$10.00 processing fee.
- ▶ If you have filed a VAB Petition and elect to pay the 75% required payment, it's not necessary to complete this form.
- ▶ Taxpayers who maintain an **escrow account** with their mortgage company to pay for property taxes **should not participate** in the Partial Payment Plan.
- ▶ Any remaining balance that is **not paid before April 1st becomes delinquent** and applicable interest and fees will be added. If taxes are not paid by May 31st, a tax certificate will be sold and your property may be sold at a future date.
- ▶ If there is an outstanding Water Road and Sewer Lien (WRS) being paid on an installment basis on your yearly tax bill, the installment portion for this year has to be paid in full prior to April 1st in order to avoid the remaining balance due on the lien to become delinquent and a separate tax certificate to be sold for the remaining delinquent amount of the Water Road and Sewer Lien.
- ▶ Una vez que usted elija participar en el plan de pagos parciales haciendo el primer pago, **se le exige continuar su participación durante el año gravable.**
- ▶ A los aplicantes del plan de pagos parciales se les cobrará un cargo de procesamiento **de \$10.00 por cada pago procesado** por la Oficina del Recaudador de Impuestos.
- ▶ Al participar en el plan de pagos parciales usted **"renuncia a su derecho" de recibir los descuentos aplicables** que se conceden de conformidad con el Estatuto 197.162 de la Florida
- ▶ El último pago parcial debe hacerse a más tardar el **31 de marzo** y debe incluir un cargo de procesamiento de \$10.00.
- ▶ Si usted ha presentado una petición ante la Junta de Reajuste de Valores (VAB) y elige pagar el 75% requerido, no es necesario que llene este formulario.
- ▶ Los contribuyentes que mantienen **una cuenta de depósito en garantía** con su compañía hipotecaria para pagar los impuestos de propiedad **no deben participar** en el plan de pagos parciales.
- ▶ Cualquier saldo restante que **no se haya pagado antes del 1º de abril se considerará atrasado** y se le añadirán intereses y recargos. Si los impuestos no se han pagado a más tardar el 31 de mayo, se emitirá un certificado de impuestos y su propiedad podría ser vendida en una fecha futura.
- ▶ Si en su cuenta de impuestos anuales está pendiente de pago un gravamen de agua, carreteras y alcantarillado (WRS, sigla en inglés) que se esté pagando a plazos, la parte correspondiente al año en curso tiene que ser pagada por completo antes del 1º de abril para evitar que el saldo restante quede atrasado y se venda un certificado de impuestos por separado sobre la cantidad restante de ese gravamen cuyo pago esté atrasado.

SIGNATURE OF APPLICANT / FIRMA DEL APLICANTE

DATE / FECHA

For more information go to miamidade.gov/taxcollector or email proptax@miamidade.gov

Para más información visite miamidade.gov/taxcollector o envíe un correo electrónico a proptax@miamidade.gov



PARTIAL PAYMENTS FOR 2022 PROPERTY TAXES ARE ACCEPTED

ACEPTAMOS PAGOS PARCIALES PARA IMPUESTOS DE PROPIEDAD PARA EL AÑO 2022

TERMS & CONDITIONS

- ✓ There is a \$10.00 processing fee for each payment submitted.
- ✓ You "Waive Your Right" to receive the applicable discounts.
- ✓ Final partial payment must be paid by **March 31** and must include \$10 processing fee.

Applications may be downloaded on our website at miamidade.gov/taxcollector or you may email proptax@miamidade.gov for an application to be mailed to you or for additional information.

Applicants must complete, sign, and submit partial payment application along with the partial payment by mail or in-person:

By Mail or Fax

Miami-Dade Tax Collector
Ad Valorem Exceptions Unit
200 NW 2nd Avenue
Miami, FL 33128
Fax 305-375-5591

In-Person

Miami-Dade Tax Collector's Office
200 NW 2nd Avenue
1st Floor
Miami, FL 33128

Make checks payable to:

Miami-Dade Tax Collector

(In U.S. Funds Drawn on U.S. Banks. Canadian and foreign checks must be payable in U.S. funds and drawn on a U.S. bank).

—or—

Pay Online

Once application has been submitted by mail, fax or in person, online payment by e-check and credit card are available in our website miamidade.county-taxes.com.

Online Banking Bill pay not accepted.

TÉRMINOS Y CONDICIONES

- ✓ Se cobrará un cargo de procesamiento de \$10.00 por cada pago enviado.
- ✓ Usted "renuncia a su derecho" de recibir los descuentos aplicables.
- ✓ El último pago parcial debe hacerse a más tardar el **31 de marzo** y debe incluir un cargo de procesamiento de \$10.00.

Aplicaciones pueden ser obtenidas en nuestra página web miamidade.gov/taxcollector o usted puede enviar un correo electrónico a proptax@miamidade.gov y solicitar que se le envíe una aplicación por correo o para obtener información adicional.

Aplicantes deben completar, firmar, y entregar la aplicación de plan de pagos parciales junto con el pago parcial por correo o en persona:

Por Correo o Fax

Miami-Dade Tax Collector
Ad Valorem Exceptions Unit
200 NW 2nd Avenue
Miami, FL 33128
Fax 305-375-5591

En Persona

Miami-Dade Tax Collector's Office
200 NW 2nd Avenue
1st Floor
Miami, FL 33128

Emita su cheque pagadero a:

Miami-Dade Tax Collector

(En dólares sobre un banco en los EE. UU. Los cheques canadienses y extranjeros, deben pagarse en fondos de E.E. UU. y emitirse en un banco en los EE. UU.).

—o—

Pague en el Internet

Una vez que se haya presentado la aplicación por correo, fax o en persona, el pago por cheque electrónico o tarjeta de crédito está disponible para pagos parciales en nuestro sitio web miamidade.county-taxes.com.

Pagos por Banca en Línea, no serán aceptados.